



馬來西亞
吉隆坡

BUKIT BINTANG CITY CENTRE 武吉免登城中城 (BBCC)

開發商:



ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND



項目詳情



吉隆坡金三角
的黃金地段



座落於市中心策略性選址
的BBCC旨在打造
一座蓬勃國際級城市



項目內設有一座公共交通中轉樞紐, 除含
括既有的漢都亞輕快鐵站及漢都亞單軌
火車站, 從BBCC還可銜接至默迪卡捷運站

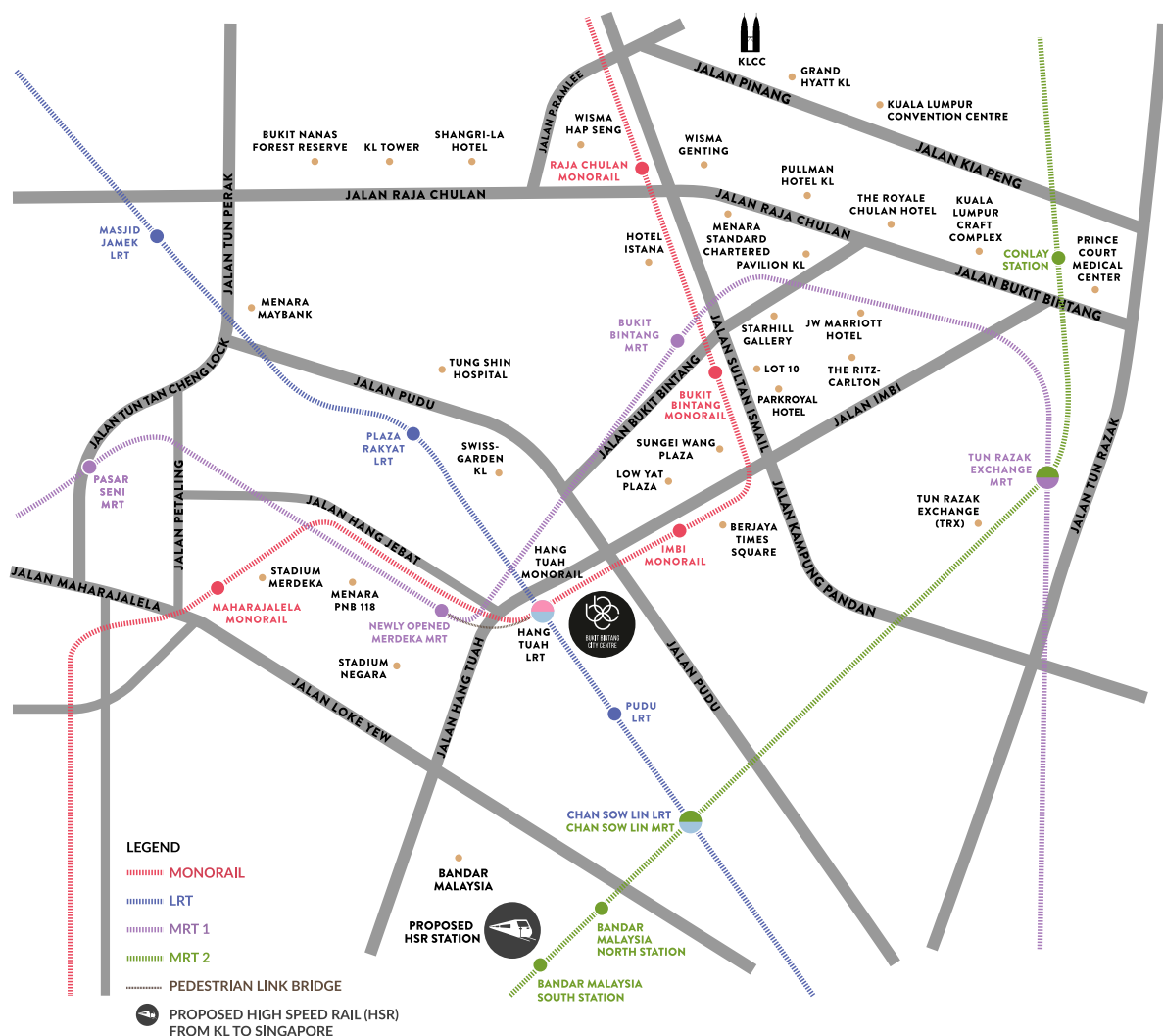


3大國際知名開發
商強強聯手匠心打造

項目名稱	Bukit Bintang City Centre 武吉免登城中城 (BBCC)
項目類型	綜合城市發展項目
開發商	- EcoWorld Development Group Berhad - UDA Holdings Berhad - KWSP Employees Provident Fund (EPF)
地點	2, Jalan Hang Tuah, Pudu, 55100 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, Malaysia
總建築面積	667,293 平方英尺 (約61993 平方米)
建築面積 (NFA)	488152 平方英尺 (約45350 平方米)
樓層	Lucentia 豪華公寓 1號樓: 47 層 + 8 層 停車位 2號樓: 33 層 + 8 層 停車位
單位/樓層總數	1號樓: 低層: 10 單位 中層: 9 單位 高層: 10 單位 2號樓: 低層: 10 單位 中層: 9 單位
單位數量	393 單位 (1號樓) + 273 單位 (2號樓)
竣工時間	2021年第2季度
服務費	令吉0.60 每平方英尺

停車位	位置: 地下室1, LG1和LG2+8層 (共11層) 總計: 910個停車位 (1號樓和2號樓) 分配: 每個單位1個停車位 TypeD - 1至2個停車位 雙車位組系統 - 2個停車位
設施	3a 層: 美食廚房, 貴賓迎賓廳, 休息室, 衛生間, 祈禱室, 洗衣房, 樹屋, 兒童遊樂區, 陽光甲板, 兒童遊泳池, 吊床花園, 室外座椅, 活動綠地, 食品準備區, 室外露台, 草藥花園區, 更衣室, 下沈甲板, 休閒小池, 按摩浴缸, 50米無邊際遊泳池, 家庭式泳池, 電梯大堂, 活動亭 3aM 層: 懸臂式健身房, 休閒客廳, 樹屋, 電梯大堂 33a 層: 休閒泳池, 閱覽室/圖書館, 花園園區, 品茶室, 花園小屋區, 涼亭, 遊戲和音樂室, 家庭娛樂室, 家庭式共享廚房, 燒烤派對區, 腳底按摩區, 電梯大堂, 觀景台 35 層: 健身房, 瑜伽區, 水療休息室, 休息區, 花園小屋, 無邊際遊泳池, 電梯大堂
住宅單位	面積 (平方英尺)
小型套房 - 2 居室	454 - 882 平方英尺

地點



開發商



UDA HOLDINGS BERHAD

馬來西亞城市發展局 (Urban Development Authority of Malaysia, UDA) 是馬來西亞房地產開發商先鋒之一。近五十年來，負責馬來西亞商業、工業、住宅和城市發展項目的政府機構，為國家內部的城市化做出了貢獻。經歷幾次變更後，現在它是一家上市公司也公認為馬來西亞十大房地產開發商。UDA堅信著對國家發展的承諾就是繼續提供最完善廉價的住宅和商業地產，具簡約，實用和實惠的設計。

ECOWORLD
CREATING TOMORROW & BEYOND

綠盛世集團 (Eco World) 願景是“創造明天和未來” (Creating Tomorrow & Beyond)，所開發的產業項目位於大馬國內主要區域策略性地點，包括吉隆坡、檳城和依斯幹達特區。綠盛世集團在大馬擁有20個發展項目，包括了新城鎮開拓與發展、綜合城鎮發展、豪華公寓與工商業區。集團旗下擁有超過8,200英畝的土地儲備；總發展總值近875億馬幣。

綠盛世集團旗下有兩家在馬股主板上市公司。分別為綠盛世 (ECOWLD, 8206, 主板產業組) 與綠盛世國際 (EWINT, 5283, 主板產業組)。朱憑著在馬來西亞和世界各地同時打造多個星級發展項目的雄厚實力，綠盛世在馬來西亞迅速成為家喻戶曉的國際房屋發展商，每個發展項目都具有令人驚嘆的主題和超凡概念，讓人們享有更高層次的優質生活。

綠盛世深諳整體優質環境是購屋者關注的條件，除了講究綠化及提倡可持續發展項目，發展商細膩精巧地落實優質家居的構思與規劃，追求創新突破的發展項目每每推出後即獲得市場的反應與關注，取得亮眼的銷售。



馬來西亞僱員公積金局 Employees Provident Fund (Malaysia), EPF 是世界上最早的公積金之一。成立於1951年，根據1991年《僱員公積金法》，幫助馬來西亞人儲蓄足夠的退休基金。繼續不斷地去完善我們的願景，不僅保持相關性，而且為所有會員創造更好的退休福利。這加強了我們對會員的儲蓄保障和提供優質服務方面的承諾。與我們的主要願景相一致為了幫助每個會員實現更美好的未來，我們擴大托管的範圍包括協助國家設施發展，更好的保障同時不斷增長成員的退休儲蓄。

設施



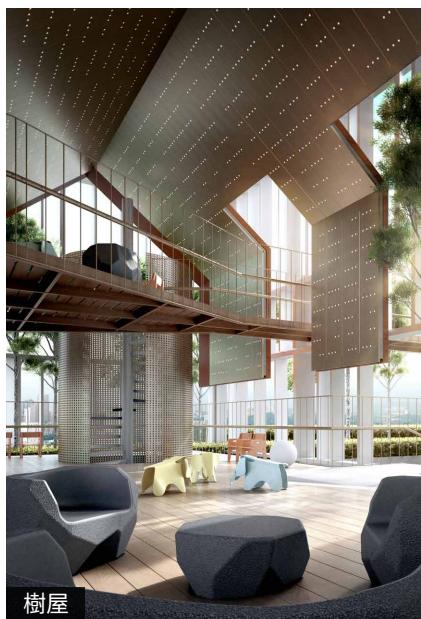
迎賓接待處



裙樓屋頂游泳池

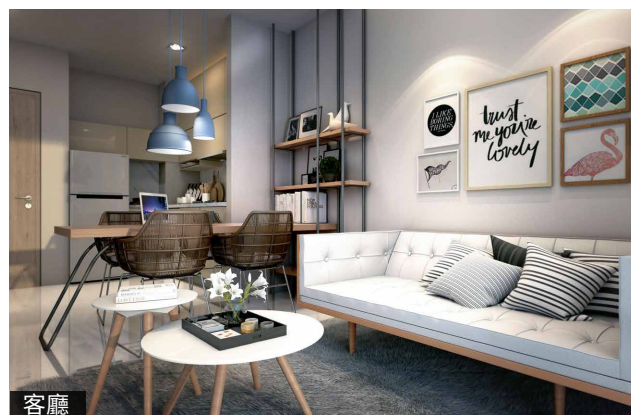


遊戲和音樂室

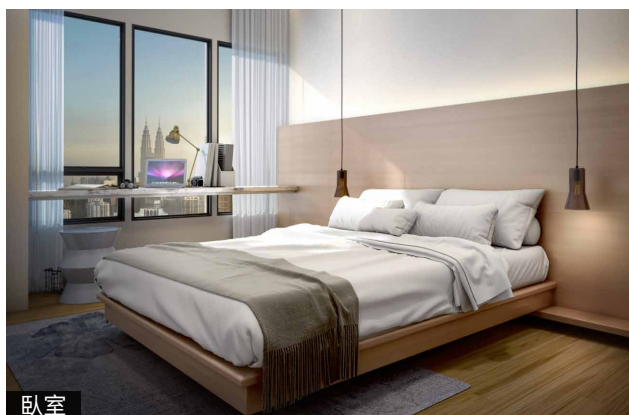


樹屋

室內設計



客廳

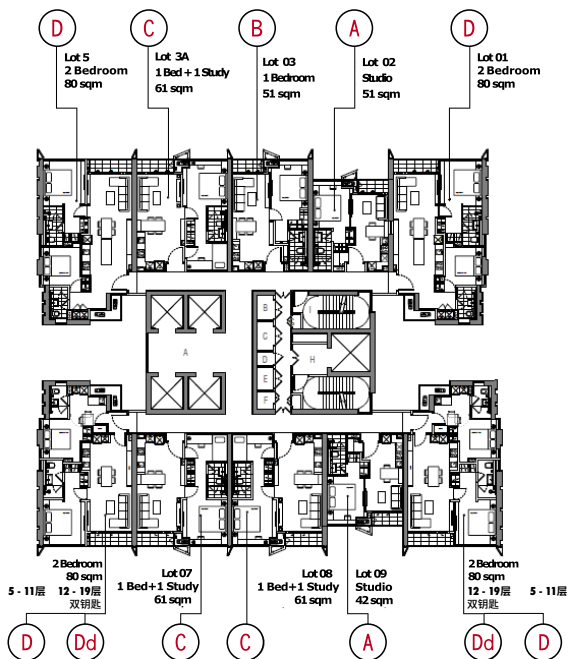


臥室

1 號樓

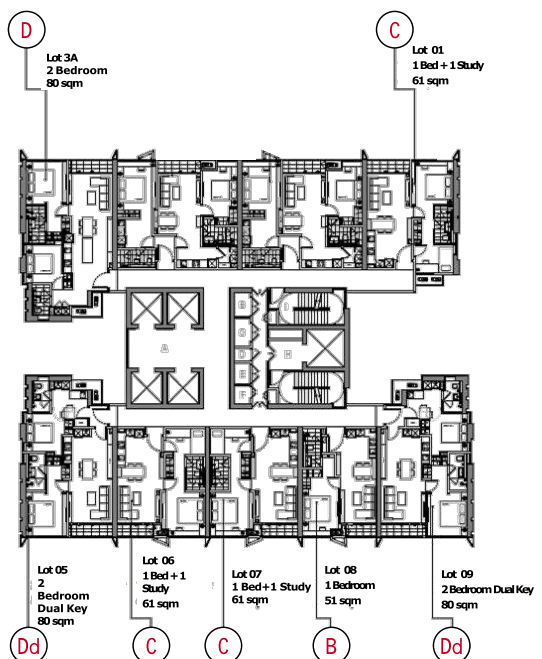


面向吉隆坡市中心美景



面向大馬城 (Bandar Malaysia)

面向吉隆坡市中心美景

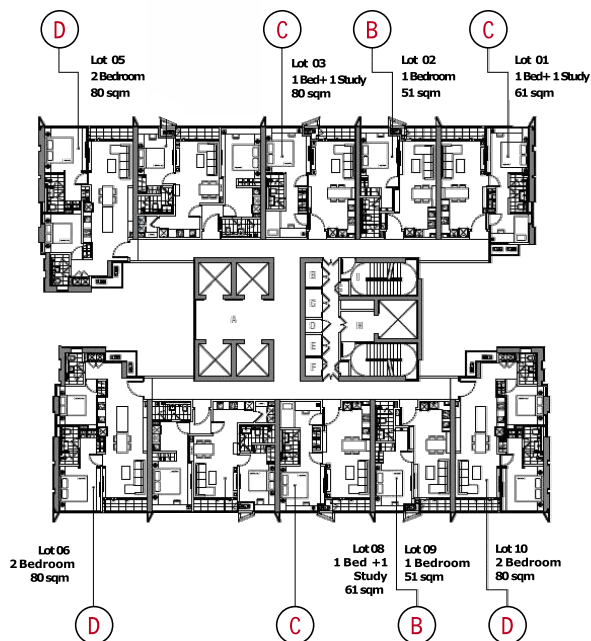


面向大馬城 (Bandar Malaysia)

5 - 19 層

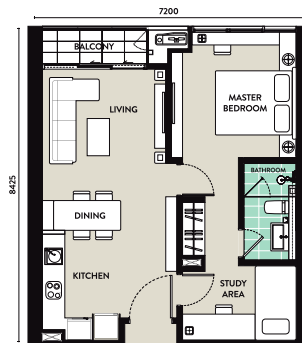
20 - 33 層

面向吉隆坡市中心美景

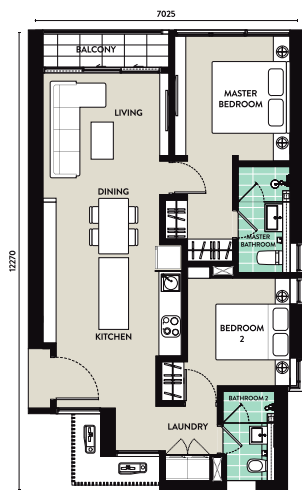


面向大馬城 (Bandar Malaysia)

36 - 47 層



Type C
1+1 居室
61m² (654平方英尺)

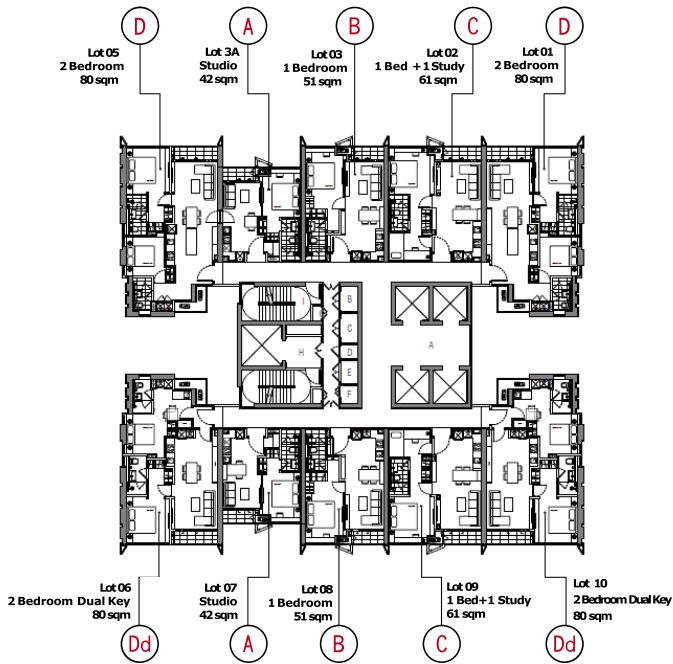


Type D
2 居室
80m² (859平方英尺)

2 號 樓

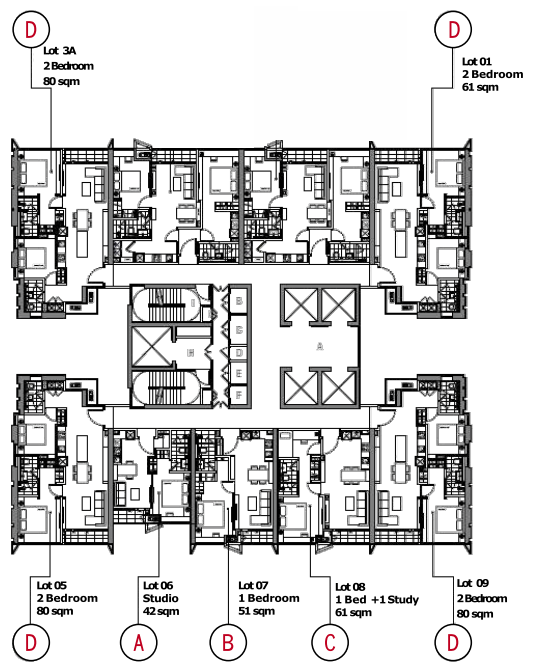


面向吉隆坡市中心美景



面向大馬城 (Bandar Malaysia)

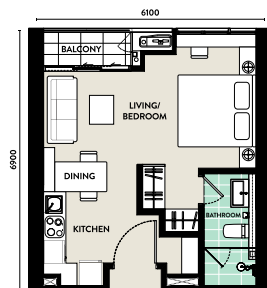
面向吉隆坡市中心美景



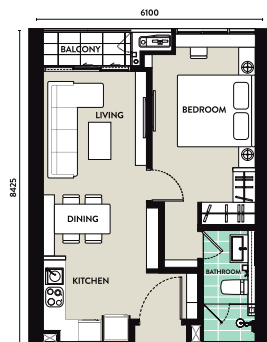
面向大馬城 (Bandar Malaysia)

5 - 19 層

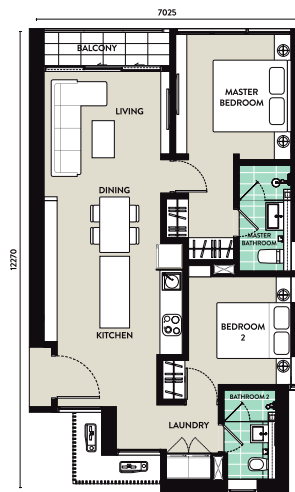
20 - 33 層



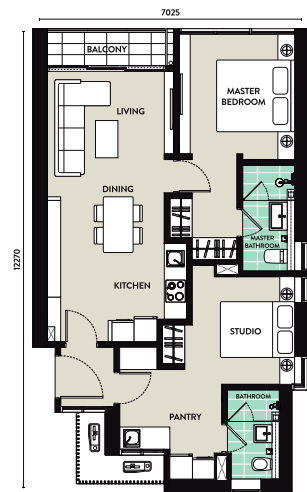
Type A
小型套房 | 42m² (454平方英尺)



Type B
1 居室 | 51m² (554平方英尺)



Type D
2 居室
80m² (859平方英尺)



Type Dd
2 居室 / 雙室鑰組系統
80m² (859平方英尺)

文件書包含基本信息。所有利益關聯方應自行查詢確認信息的準確性。建議買方自行進行審慎調查，並在此告知買方任何投資皆涉及商業風險。· 任何形式的投資均須承擔風險，包括損失全部投資本金的風險。此類投資活動不適合所有人。· 本投資為海外投資，而海外投資須承擔額外的金融、監管和法律風險，建議投資者事先對投資進行必要的調查研究。· 政府針對海外買家購買此處房產所有權設置了一定的限制。買方在購買前需滿足條件。